

ЗАЯВА
ПРО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЯГУ
СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ
ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦІЇ ОЧИСНИХ СПОРУД М. МЕНА
НА ЗЕМЕЛЬНІЙ ДІЛЯНЦІ ОРІЄНТОВНОЮ ПЛОЩЕЮ 5,0 га, ЯКА РОЗТАШОВАНА ЗА
МЕЖАМИ МІСТА МЕНА НА ТЕРИТОРІЇ МЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ
ГРОМАДИ, КОРЮКІВСЬКОГО РАЙОНУ, ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

1. Замовник.

Менська міська рада (адреса Чернігівська обл., Корюківський р-н, місто Мена, вул. Героїв АТО, буд. 6, 15600).

2. Вид та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.

Документ державного планування (далі ДДП) Детальний план території для реконструкції очисних споруд м. Мена на земельній ділянці орієнтовною площею 5,0 га, яка розташована за межами міста Мена на території Менської міської територіальної громади, Корюківського району, Чернігівської області – далі детальний план визначає планувальну організацію і розвиток території без зміни функціонального призначення цієї території, та розробляється на виконання статті 19 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”.

Основні цілі проекту детального плану:

- уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, просторової композиції, параметрів забудови, тощо;
- формування принципів планувальної організації забудови;
- функціональне призначення, режим та параметри забудови, розподіл територій згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами;
- містобудівні умови та обмеження за відсутності плану зонування території;
- доцільність, обсяги, послідовність використання території;
- черговість та обсяги інженерної підготовки території; систему інженерних мереж;
- порядок організації транспортного і пішохідного руху.

В процесі проектування були враховані матеріали Схеми планування території Чернігівської області та Генерального плану м. Мена, розроблених державним науково-дослідним інститутом проектування міст “Діпромисто” імені Ю.М. Білоконя

Склад та зміст детального плану визначається ДБН Б.1.1-14:2012. «Склад та зміст детального плану території». Рішення мають відповідати вимогам ДБН Б.2.2-12:2019 “Планування і забудова територій”, а також широкого кола інших державних будівельних норм та державних стандартів України.

У складі детального плану проводиться вивчення природних умов та інженерно-будівельна оцінка території населеного пункту, аналіз існуючої забудови ділянки проектування та встановлення існуючих планувальних обмежень. Значним етапом у розробці даної містобудівної документації є архітектурно-планувальна організація території з визначенням проектних планувальних обмежень. На основі вищезазначеного розробляються схеми вулично-дорожньої мережі та схеми інженерного обладнання території.

Детальний план розроблено на виконання розпорядження Менської районної державної адміністрації Чернігівської області № 220 від 30.10.2019.

3. Інформація про те, якою мірою ДДП визначає умови для здійснення діяльності або надання документів дозвільного характеру на реалізацію видів діяльності та об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, у тому числі інформацію щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів.

Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної пунктом 13 частини третьої статті третьої. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності.

Детальним планом території обґрунтовується можливість, у відповідності до проектних рішень, реконструкції очисних споруд м. Мена, яка полягає в вирішенні завдань очищення стічної води на очисних спорудах до необхідних нормативів.

У текстових та на графічних матеріалах детального плану міститься інформація, щодо місцезнаходження та розміру, а також потужності об'єкту проектування.

Ділянка проектування для реконструкції очисних споруд м. Мена розташована на південь від м. Мена та майже повністю розміщується на земельній ділянці площею 3,7875 га, з кадастровим номером 7423010100:03:000:0900, що перебуває у комунальній власності Менської міської ради та надана для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) для розміщення та експлуатації існуючих очисних споруд. На даній земельній ділянці розміщені очисні споруди потужністю 700м³/добу, які на момент розробки містобудівної документації не використовуються.

4. Ймовірні наслідки

а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення:

реконструкція існуючої мережі централізованого водовідведення, що дозволить знизити рівень забруднення ґрунтових вод та водних об'єктів;

- інфраструктури району;

б) для територій з природоохоронним статусом:

земельна ділянка, де розробляється детальний план, не знаходиться в межах об'єктів та територій природно-заповідного фонду і впливати на них не може

в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення:

Існуюча та планова діяльність на території земельної ділянки не має негативного транскордонного впливу на довкілля.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо ДДП не буде затверджено.

У контексті Стратегічної екологічної оцінки (далі СЕО) проекту Денерального плану території з метою розгляду альтернативних проектних рішень та їх екологічних наслідків для охорони й оздоровлення навколишнього середовища передбачається розглянути наступні сценарії, а саме:

- «Нульовий сценарій» - опис, прогнозування та оцінка ситуації у випадку незатвердження зазначеного документа державного планування;

- «Максимально сприятливий сценарій» - опис, прогнозування та оцінка ситуації у випадку реалізації запропонованих заходів з використанням інноваційних та інших технологій, направлених на покращення навколишнього середовища.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час СЕО

Предметом дослідження СЕО є проектні рішення детального плану території, їх потенційний вплив на стан довкілля та здоров'я населення.

З огляду на стратегічний характер такого виду документації, ключове значення у виконанні СЕО такого документу мають методи стратегічного аналізу. Насамперед, буде застосований аналіз контексту стратегічного планування, що передбачає встановлення зв'язків з іншими документами державного планування та дослідження нормативно-правових умов реалізації рішень визначеного проекту. Застосування цільового аналізу при проведенні СЕО дозволить встановити відповідність рішень Проекту загальним цілям охорони довкілля та забезпечення безпечного для здоров'я населення середовища існування. Оцінка кумулятивних ефектів дозволить оцінити як сукупний вплив кількох об'єктів, так і накладений вплив минулих, поточних, а також проектних чинників.

Всі методи прогнозування об'єднують у дві групи: логічні і формалізовані.

До логічних методів відносять методи індукції, дедукції, експертних оцінок, аналогії.

При відсутності про об'єкт прогнозування достовірних відомостей і, якщо об'єкт не підлягає математичному аналізу, використовують метод експертних оцінок, суть якого полягає у визначенні майбутнього на основі думок кваліфікованих спеціалістів-експертів.

Метод аналогій полягає в тому, що закономірності розвитку одного процесу з певними поправками можна перенести на інший процес, для якого потрібно зробити прогноз.

Формалізовані методи поділяють на статистичний, екстраполяції і моделювання.

Статистичний метод ґрунтується на кількісних показниках, які дають можливість зробити висновок про темпи розвитку процесу в майбутньому. Сутність його полягає в отриманні і спеціалізованому обробленні прогнозних оцінок об'єкта через опитування висококваліфікованих фахівців (експертів) у певній сфері науки, техніки, виробництва.

Метод екстраполяції полягає в перенесенні встановленого характеру розвитку певної території чи процесу в майбутнє. Цей метод ефективний при короткостроковому прогнозуванні стосовно об'єкта, який тривалий час розвивався рівномірно без значних відхилень. Ґрунтується він на вивченні кількісних і якісних параметрів досліджуваного об'єкта за попередні роки з подальшим логічним продовженням, окресленням тенденцій його розвитку у прогнозованому періоді;

Метод моделювання полягає у побудові моделей, які розглядають з урахуванням імовірної або бажаної зміни прогнозованого явища на певний період, користуючись прямими або опосередкованими даними про масштаби та напрями змін. При побудові прогнозних моделей необхідно виявити фактори, від яких суттєво залежить прогноз; з'ясувати їх співвідношення з прогнозованим явищем; розробити алгоритм і програми моделювання змін довкілля під дією певних факторів.

Для здійснення стратегічної екологічної оцінки будуть використовуватись вищевказані методи, зокрема буде здійснено:

збір та аналіз інформації про поточний стан складових довкілля, включаючи значення ключових екологічних показників;

- проведення аналізу слабких та сильних сторін проекту з точки зору екологічної ситуації;
- проведення консультацій з громадськістю щодо екологічних цілей;
- визначення можливих чинників змін антропогенного та природного характеру;
- проведення оцінки впливу на складові довкілля та на стан здоров'я й добробут населення;
- моніторинг фактичного впливу впровадження на довкілля.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП.

Сфери охорони довкілля	Основні виявлені проблеми, пов'язані з проектом ДДП	Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП
1	2	3
Ґрунти	Забруднення ґрунтів від автотранспорту та поверхневих вод	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> дотримання санітарних норм та вимог при облаштуванні ділянок
Водні ресурси	Зношеність існуючих мереж водовідведення; Випуск стічних вод у водний об'єкт	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> визначення прибережних захисних смуг та дотримання режиму господарської діяльності в них; <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> реконструкція споруд очищення стічних вод
Поводження з відходам	Несанкціонованих сміттєзвалищ не виявлено.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> організація послуг з вивезення побутових відходів згідно з графіком та роздільним збиранням сміття;

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про СЕО.

Стратегічна екологічна оцінка буде виконана в обсягах, визначених статтею 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Пропонується така структура Звіту із СЕО:

- 1) зміст та основні цілі ДДП, його зв'язок з іншими ДДП;
- 2) характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо ДДП не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);
- 3) характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

- 4) екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються ДДП, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);
- 5) зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються ДДП, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки ДДП;
- 6) опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;
- 7) заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП;
- 8) обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася СЕО, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);
- 9) заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання ДДП для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
- 10) опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);
- 11) резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції та строки їх подання.

Зауваження і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки детального плану території для реконструкції очисних споруд м. Мена на земельній ділянці орієнтовною площею 5,0 га, яка розташована за межами міста Мена на території Менської міської територіальної громади, Корюківського району, Чернігівської області **подаються до:**

Менської міської ради (вул. Героїв АТО, 6 м. Мена, Чернігівська обл., 15600, тел. (04644) 2-15-41, e-mail: miskradamena@cg.gov.ua; контактна особа: в.о. начальника відділу архітектури та містобудування Менської міської ради – Ющенко Андрій Михайлович, тел. (04644)2-10-01, e-mail: arhradamena@ukr.net).

Строк подання зауважень і пропозицій до Заяви про визначення обсягу СЕО становить 15 днів з дня її оприлюднення, тобто до 30 грудня 2021 року.